

- Сегодня мы имеем предварительные заявки на использование этих зданий от самых разных инвесторов. Например, существует идея разместить на данной территории ПЖРУ, которое сейчас находится на улице Ленина. Идет речь об его временном здесь размещении. Но что такое у нас в России "временно"? Считай, что это синоним слова "постоянно". В то же время мы хорошо знаем: работа ПЖРУ - это постоянные приезды и отъезды аварийных машин, ночные бригады и т.д. Уместно ли все это в историческом центре города?

Была заявка от пограничников. Они считают, что здесь можно разместить их штаб. Опять возникает тот же вопрос: может ли такое беспокойное учреждение, работающее в столь напряженном режиме - буквально день и ночь, - находиться в месте, где предполагается досуговая зона?

Кстати, о "досуговых" объектах - и такие предложения были. Но все это пока лишь общие разговоры, ничего конкретного - ни бизнес-планов, ни расчетов...

Был еще один перспективный разговор - о размещении тут давно уже существующего без собственного здания городского музея "Искусство Омска". Но пока его директор Владимир Федорович Чирков окончательно для самого себя этот вопрос, как мне кажется, не решил. Он, конечно же, прикинул, какие большие затраты предстоят на приведение в порядок предполагаемых под размещение его музея помещений.

- Конечно, поиски временного, постоянного ли инвестора - это вопрос не одного дня. Но сейчас-то идет речь о том, что данную территорию с находя-

щимися на ней оказавшимися бесхозными старинными зданиями надо охранять...

- Это однозначно надо делать! Я думаю, этот вопрос решим в ближайшие же дни. Мы, честно

вые для социально незащищенных граждан, для тех же бомжей. Но уместно ли это при всем благородстве самой идеи?

- Есть опасение, что ближе к весне бомжей там и без бес-

няшний день готовы... Вот данный конкретный случай - ушла воинская часть и оставила городу целый комплекс памятников архитектуры, никогда на нашем балансе не стоявших, можно даже

норму ведомству: офицерам расформированной части предоставлены квартиры. В нынешней российской ситуации это редкий случай. Командование полка это хорошо понимало, когда мы вели переговоры. Но, к сожалению, многое из обещанного военными оказалось лишь словами. В частности, была устная договоренность, что пока город по-настоящему не примет эту территорию, попечение за ней остается за прежними хозяевами. Однако в деле этого не произошло. Формально не придерешься, так как в наших письменных обязательствах это не оговорено, а честное слово не сработало...

Беседовал

Александр ЛЕЙФЕР,

PS: О территории, освобожденной в центре города после расформирования находившегося там полка, шла речь и на последнем заседании архитектурно-градостроительного совета, проходившем под председательством первого вице-мэра Омска Г.Копейкина. Обсуждалось архитектурно-планировочное задание на проектирование данного объекта. Кроме того, говорилось и о неотложных мерах по охране этого уникального уголка города, о возможности сдачи имеющихся там зданий во временную коммерческую аренду, наконец, - о необходимости срочного обустройства надежного ограждения территории, которое препятствовало бы проникновению посторонних лиц к оказавшимся бесхозными историческим памятникам. Значит, есть надежда, что у них есть будущее?

Возвращаясь к напечатанному

Сохраним наследие или «наследим»?

Наша газета в публикации "Теория подарка" и практика мажордерства" ("ВО-Неделя", 27 января с.г.) высказала тревогу за судьбу старинного уголка Омска - находящейся в самом центре города территории, освобожденной недавно расформированной воинской частью. Оставленные военными городскому департаменту недвижимости уникальные здания, построенные еще в XVIII, XIX и начале XX века, оказались фактически бесхозными и неохраняемыми. О том, что департамент собирается предпринять в их отношении, мы заинтересовались у заместителя его директора Анатолия Умрихина.

говоря, надеялись, что сразу же после ухода военных объявятся солидные инвесторы. Но уж коли пока образовалась "временная дыра", надо положение выправлять срочно.

Все дело в том, что в освобожденную территорию нужно вкладывать немалые деньги, а быстрого оборота они не дадут. Можно было бы пока отдать высвободившееся помещение под склады, однако будет ли это правильно? Была даже мысль - устроить там бесплатные столо-

платных столовых станет в избытке...

- Нет, вопрос с упорядочением охраны будет решен в ближайшие же дни. Попросим попристальной приглядывать за этим местом милицию Центрального административного округа. Или обратимся к казакам.

Я бы хотел заострить внимание еще на одном вопросе. Воинские части должны постепенно уйти из наших городов, это естественный процесс. Другое дело - насколько мы к его решению на сегодня

сказать - неучтенных.

В свое время именно военные, по идее, должны были за этими зданиями следить, ремонтировать их, заботиться о сохранности. Но армия есть армия: состояние, в котором эти памятники нам достались после их многолетней эксплуатации, оставляет желать лучшего. Мягко говоря.

Горьд пошел навстречу воен-